

# Svar på spørgsmål stillet på Økonomiudvalgs møde den 16-01-2023 af Helle Adelborg

# NOTAT

"Toiletterne i Kulturgården- kan de ændres til fælles toiletter?"

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet besvarelsen.

På herretoilet er der for nærværende 6 toiletter, 5 urinaler samt 8 håndvaske. Herunder er beskrevet to forslag samt økonomi.

## Løsning 1

At bevare urinaler bag opsætning af skærmvæg, evt. med flytning eller nedtagning af håndvask, vil være den mest skånsomme løsning.

Kadencen på persongennemløb, vil med denne løsning, ikke kompromitteres.

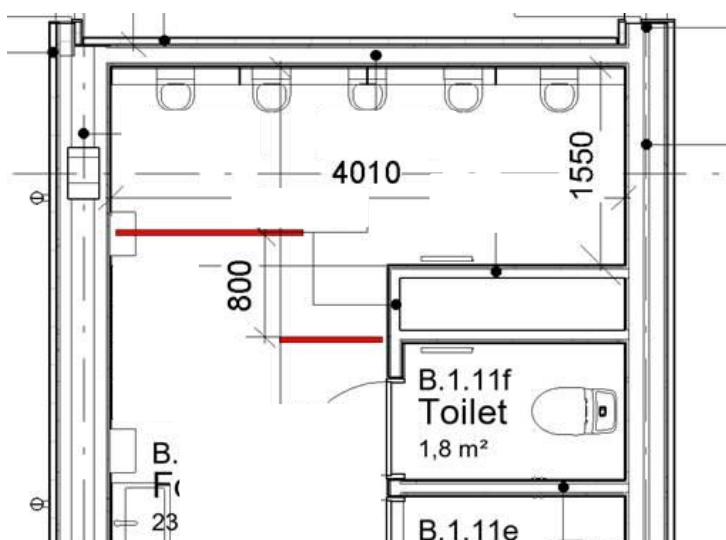
Urinaler er lugtfri og vandfri (bæredygtigt) og dermed vandbesparende – forbruget er på ca. 100.000 liter vand/år/urinal.

Ombygnings økonomi estimeres til 70.000 kr. Ombygnings tid: ca. 5 dage.

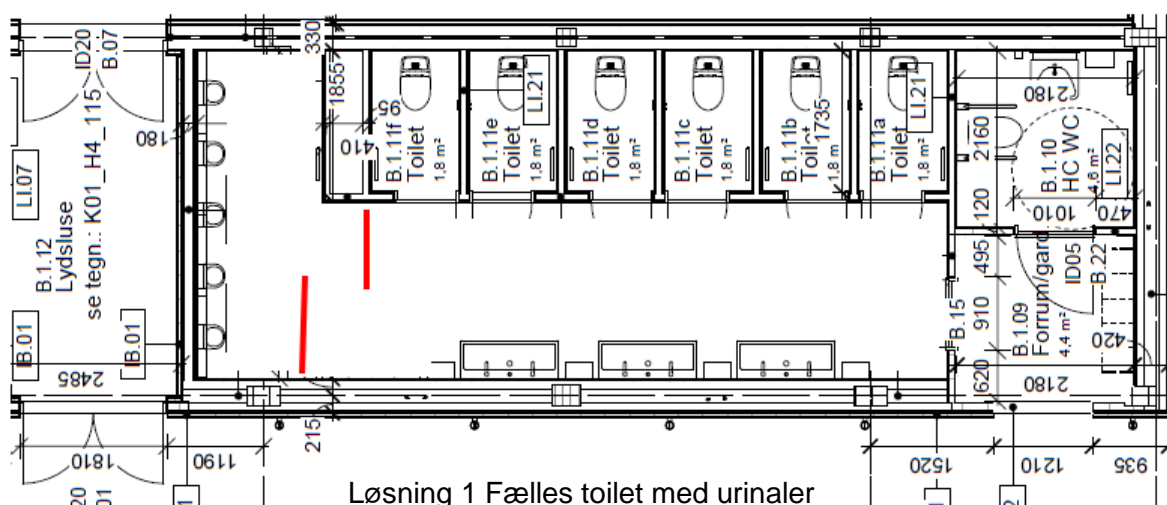
HVIDOVRE KOMMUNE

Center for Trafik og Ejendomme  
Ejendomme  
Projektleder:  
Robin Lybecher

Sagsnr.: 17/20281  
Doknr.: 16930/23  
Dato: 26-01-2023/rly



Løsning 1 Fælles toilet med urinaler - udsnit



Løsning 1 Fælles toilet med urinaler

## Løsning 2

At fjerne urinaler og etablere ekstra toiletrum indbefatter opbrydning af gulv til kloak, vandtilførsel, reetablering af fliser m.v. så der samlet set vil være 7 toiletter og 8 håndvaske.

Der skal etableres støvvægge så de øvrige toiletter kan bruges under udførelsen.

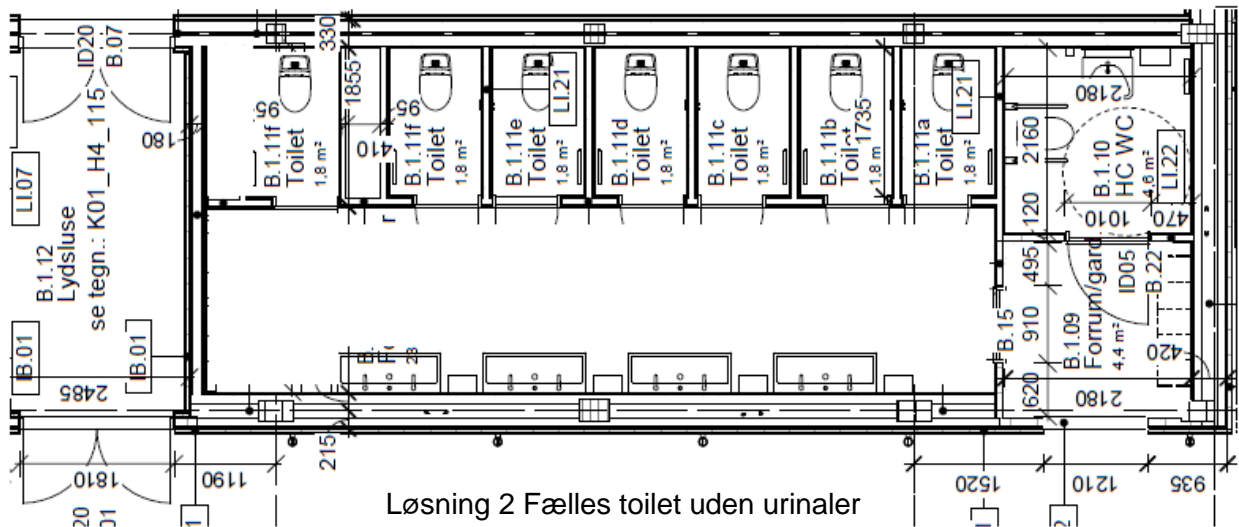
Kadence på persongennemløb vil med denne løsning nedsættes væsentligt, dvs. øget ventetid.

Øget vandforbrug, øgede driftsomkostninger ca. 24.355 kr./år\* + moms.

Byggeomkostninger er estimeret til 150.000 kr. Hertil skal lægges omkostninger til opretning af "as- built"- tegninger- 20.000 kr.

Således i alt 170.000 kr.

Forventet ombygnings tid: Ca. 5 uger



\*HOFOR prisindeks 2023

1m<sup>3</sup> = 48,71 kr. ekskl. Moms (inkl. vand og afløb)

Begge løsningsmodeller vil muliggøre kønsneutrale toiletter på henholdsvis stue og 1.sal.

