

Svar på spørgsmål stillet af Tina Cartey Hansen (C) på mail den 12. november 2023 vedr. indgået kontrakt med Rambøll ift. opsætning af solceller via Energifællesskab Avedøre

NOTAT

HVIDOVRE KOMMUNE

Center for Politik og Ledelse

Sagsnr.: 23/28413

Doknr.: 216247/23

Dato: 06-12-2023/

Spørgsmål

Tina Cartey Hansen (C) har på mail den 12. november 2023 stillet en række spørgsmål til den indgået kontrakt med Rambøll ift. opsætning af solceller via Energifællesskab Avedøre.

1. Kontrakten er dateret d. 13. juli 2023. Jeg har på sms fra Gert d. 16. maj 2023 fået oplyst, at "undersøgelsen af tagenes bæreevne mv. er igangsat og forventes færdig inden d. 1. juli". Hvordan kan det hænge sammen med at den kontrakt jeg har fået tilsendt først, er lavet i juli måned?

Svar

Der kan ikke svares på, hvad direktøren har oplyst om i SMS, men administrationen har kendskab til, at Tina Cartey Hansen (C) den 16. juni 2023 rykkede for svar på, om Rambølls beregninger var færdige den 1. juli.

Den 4. juli 2023 blev Tina Cartey Hansen (C) orienteret om, at kontrakten var indgået, og at beregningerne først ville foreligge efter sommerferien, samt at en præcis dato ikke kunne gives, da medarbejderen havde ferie pt.

Det var vanskeligt at finde en rådgiver, der ville påtage sig opgaven, og det er sædvanligt, at opgavens hovedtræk aftales mundtligt for at sikre sig en rådgiver til opgaven og, at der er fælles forståelse af opgavens indhold, og at dette så følges op med en skriftlig kontrakt snarest herefter.

Det har hele tiden stået administrationen klart, at alle analyser af tagene, som Rambøll skulle foretage, ikke kunne fortages på 1,5 måned.

2. Ifølge kontrakten skal arbejdet være færdigt inden udgangen af 2024. Det harmonerer på ingen måde med de deadlines Energifællesskabet og vi i kommunalbestyrelsen er blevet sat i udsigt. Målet var jo også at nå at sætte et mindre antal solceller op i indeværende år. Det har borgmesteren og jeg også løbende afstemt ønsket om. Hvordan hænger det sammen?

Svar

Se notat om "Status på solceller på Hvidovre Kommunes bygninger i Avedøre" af den 1. december 2023 på First Agenda

3. Ift. selve kontrakten bliver jeg bekymret, når der ikke nævnes en aftalt sum. Ifølge beslutning i KMT d. 13. marts 2023 kan der bruges op til 900.000 kr. på undersøgelsen. Som jeg læser kontrakten, er det som en blanko check uden øvre loft?

Da kontrakten blev indgået, var det ukendt for Hvidovre Kommune og rådgiver, hvor stor en opgave det var at analysere hvert tag. Det var således ikke muligt at antage en rådgiver, der ville påtage sig opgaven på anden vis end "medgået tid". De løbende udgifter til rapporter følges tæt af administrationen, så det følger den fastlagte ramme.

4. I forlængelse af spørgsmål 3 vil jeg gerne have oplyst, hvor meget vi pr. d.d. allerede har betalt Rambøll for opgaven?

Svar

Der er faktureret 493.000 kr. til Rambøll på nuværende tidspunkt.

Betalingen omfatter

- Afklaring af rapporternes indhold
- udarbejdelse af de første rapporter for 4 ejendomme, herunder arbejdet med at lokalisere den problematiske bjælke på Avedøre Specialskole.

Der er igangsat rapporter på yderligere 5 ejendomme, hvilket forventes at kunne afholdes indenfor restbudgettet på 407.000 kr.

Rambøll er bekendt med budgetrammen og forventningen om opgavernes udførelse, og administrationen følger op på fremdriften af opgaveløsningen samt tidsforbrug.

5. Efter at have set kontrakten, vil jeg også gerne spørge til vores generelle retningslinjer for indgåelse af kontrakter, da denne virker meget mangelfuld. Findes en sådan retningslinje med hvad en kontrakt som min. skal indeholde (prisloft osv.)?

Svar

Center for Trafik og Ejendom, Ejendomsafdelingen har skabeloner for indgåelse af kontrakter for rådgivnings- og entreprisopgaver.

I forhold til rådgivning er opgaven ofte forskellig, og opgaverne kan enten afregnes til en fast pris eller på timebasis, afhængig af hvad der er hensigtsmæssigt i forhold til den konkrete opgave.

I standardkontrakter er der indskrevet et maksimalt beløb for opgaven, hvis der er tale om timepris. Det er også et standardvilkår, at rådgiver skriftligt skal varsle, hvis rådgiver begynder at nærme sig et loft, samt at kommunen ikke honorerer opgaver udover kontrakt, der ikke er skriftligt varslet og aftalt mellem parterne.

I denne sag har rammen været, at der udføres så mange opgaver, som muligt indenfor den samlede bevilling. Uagtet, at maxbeløbet ikke er anført i kontrakten, er Rambøll mundtligt løbende orienteret om at skulle varsle, hvis de nærmer sig rammen for denne opgave.