



Hvidovre Kommune, Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Region Hovedstaden
Kongens Vænge 2
3400 Hillerød
Att.: Anne Sivertsen

Hvidovre Kommune
Høvedstensvej 45
2650 Hvidovre

Center for Plan og Miljø
Miljø
Miljømedarbejder:
Rikke Højmark Vienberg

Telefon: 3639 3582
Afd. telefon: 3639 3580
Mobil: 4185 0367

E-mail: rhv@hvidovre.dk

Sagsnr.: 20/2805
Doknr.: 18203/20

Dato: 31-03-2020

Rådhusets åbningstider:

Mandag-onsdag:	10:00-14.30
Torsdag:	13:00-17.30
Fredag:	10:00-13.30

VVM-screenings afgørelse, Hvidovre Strandvej 59B, 2650 Hvidovre Kommune

Hvidovre Kommune har den 5. februar 2020 modtaget via e-mail fra Region Hovedstaden med et udfyldt VVM-screenings ansøgningsskema (Miljøvurderings-bekendtgørelsen, bilag nr. 1¹) vedrørende et konkret projekt på Hvidovre Strandvej 59B samt et vedhæftet teknisk notat om det konkrete projekt udført af Orbicon.

Efterfølgende fremsendte Region Hovedstaden den 10. marts 2020 et supplerende notat om miljøvurdering af Natura 2000 området nr.143, uddybning af udpegningsgrundlaget for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder i relation til det konkrete projekt udført af Orbicon.

Projektet omfatter dels opgravning af forurenede jord og jordpåfyldning med ren jord. Formålet med projektet er at fjerne forurenede jord. Efter fuldført projekt vil terrænkoten på matriklen generelt være på niveau med nabogrundene, dog med den undtagelse at slutkoten i den østlige del af afværgeområdet bliver 0,5 m højere end det eksisterende terræn.

Projektet er ansøgt i henhold til § 18, stk. 1 i Lovbekendtgørelse nr. 1225 af den 25. oktober 2018, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Projektet er omfattet af lovbekendtgørelsens bilag 2, punkt 10, b):

10. INFRASTRUKTURPROJEKTER

b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

Bilag 2 oplister projekter, der ikke i sig selv udløser en miljøvurderingsrapport (VVM-pligt), men som skal screenes med henblik på at træffe afgørelse om, hvorvidt projektet kan påvirke miljøet væsentligt og dermed en VVM-pligt

¹ Bek. nr. 913, 30. august 2019, Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Afgørelse

Hvidovre Kommune har, på baggrund af fremsendt VVM screeningsansøgningsskema og supplerende materiale fra Orbicon, vurderet at projektet ikke er omfattet af VVM pligt, begrundet med, at projektet efter vurdering af kriterierne i lovbekendtgørelsens bilag 6, ikke estimeres til at kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder medføre forurening, støjgener eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces. Projektet kan efterfølgende kræve andre tilladelser og dispensationer fra anden lovgivning for at det kan gennemføres.

Beskrivelse af projektet:

Hvidovre Strandvej 59B, 2650 Hvidovre er kortlagt på V2-niveau, jorden er forurennet med tungmetaller, og olie over grænseværdierne for forurennet jord.

Projektet omfatter opgravning af forurennet jord ned til 0,5 m.u.t. og efterfølgende jordpåfyldning af ca. 575 m³ ren sand/grus/muld på et areal på ca. 900 m². Terrænkoten vil være samme niveau som nabogrundene efter projektet er afsluttet med undtagelse af den østlige del af grunden, der vil være 0,5 m højere end det eksisterende terræn.

Efter jordpåfyldningen vil projektområdet blive anvendt til rekreative forhold af grundejeren.

Der estimeres til at være behov for at bortkøre ca. 76 m³ forurennet jord til KMC. Jordhåndtering vil håndteres i overensstemmelse med reglerne i jordforureningsloven og jordflytningsbekendtgørelsen og blive analyseret på grunden eller kørt til godkendt karteringsanlæg.

Der opstår ikke spildevand i forbindelse af anlægsfasen, og planlægges ikke en særlig håndtering af regnvand i anlægsfasen.

Arbejdet vil blive udført indenfor almindelige arbejdstider i hverdage og forventes ikke at føre til væsentlige støj, støv eller lugtgener. Der vil ikke være behov for oplysning i anlægsfasen, som kan føre til gener for omgivelserne.

Projektet ligger delvis placeret i Natura2000 området nr. 143, Vest Amager og havet syd for, det betyder at de østligste afværgelister af projekt-arealet, (OBL8, OBL18 (se bilag 1)), ligger i Natura2000 området.

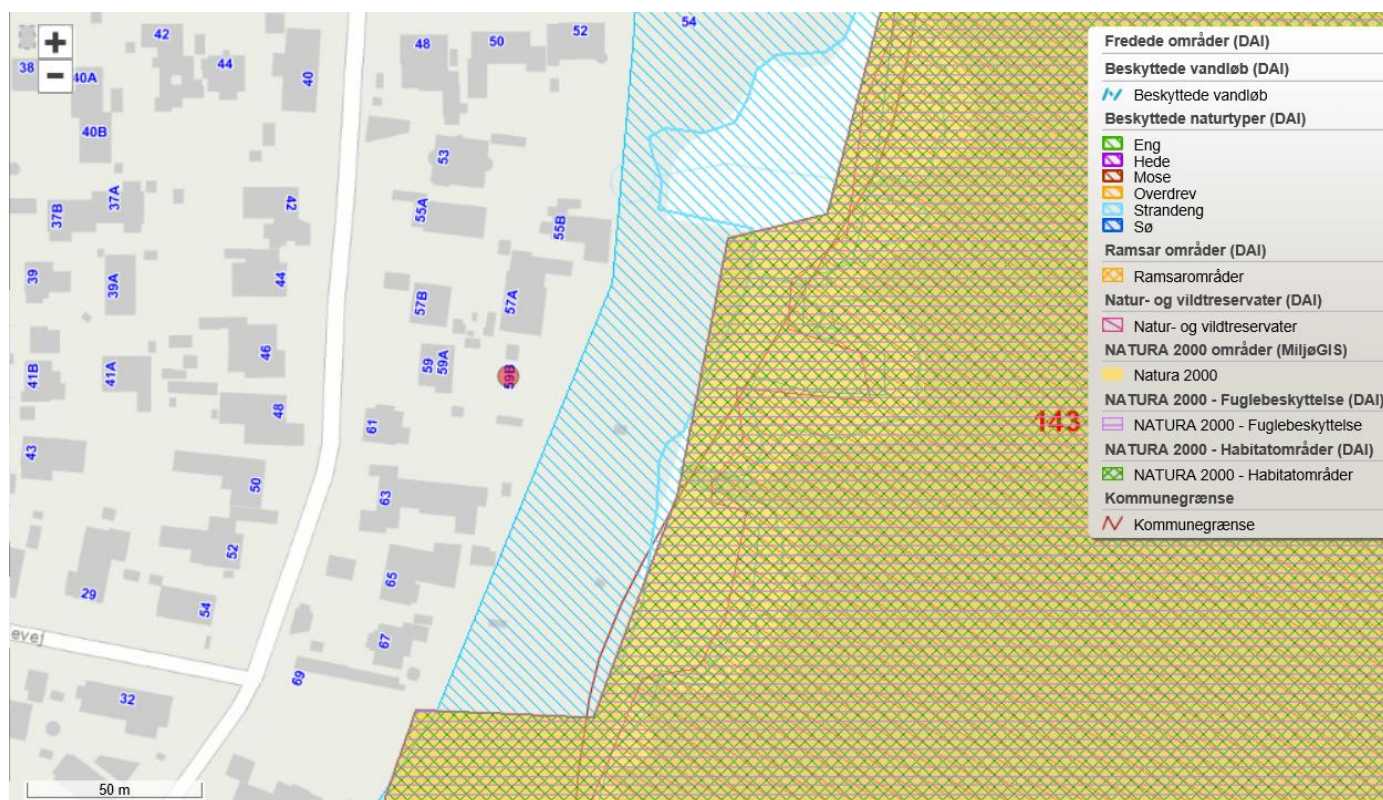
Udpegningsgrundlaget for Natura2000 området omfatter naturtypen "Strandeng" og 15 fuglearter.

Heraf er der 7 trækfuglearter, som er karakteriseret ved at de opholder sig på vandfladerne i Natura 2000 området eventuelt med hvileophold ved kysten eller inde på land (skarv, fiskeørn, vandrefalk). Ophold, hvile, fouragering m.m. foregår helt uden for projektområdet jf. bilag 1

Herudover er der 8 ynglefuglearter, som er den del af udpegningsgrundlaget, som har deres yngleområder, fouragering og andre aktiviteter ved kysten og i det inddæmmede område på Vestamager. Projektområdet er således ikke en del af de 15 fuglearter er yngle-eller fourageringshabitat.

Projektet omfattes af lokalplanen for området (Byplanvedtægt nr. H13, § 3), der udlægger området til boligområder (Villaer, dobbelthuse og rækkehuse.)

Projektet ligger indenfor strandbeskyttelseslinjer. (se nedenstående figur 1: Oversigt over fredede områder, beskyttede naturtyper, Natura 2000 områder)



Figur 1: Hvidovre strandvej 59B, 2650 Hvidovre, Natura 2000 område nr. 143 samt beskyttet naturtype, strandeng.

Projektet forventes ikke, efter fuldførelsen, at føre til ændringer i trafik til og fra matriklen, da det ikke medfører en etablering af en virksomhed e.lign.

Kommunes vurdering af projektets påvirkning

Afgørelse af VVM screening

Hvidovre Kommune vurderer på baggrund af materiale fremsendt i fra Region Hovedstaden herunder udfyldt VVM-screenings ansøgningskema, og supplerende materiale udført af Orbicon, at projektet ikke vil påvirke det omkringliggende miljø væsentligt.

Hvidovre Kommune træffer hermed afgørelse om at der ikke er VVM-pligt for det konkrete projekt på Hvidovre Strandvej 59B, 2650 Hvidovre Kommune, matrikel nr. 5 be, Hvidovre By, Strandmark,

Vurdering af påvirkning af nærmeste Natura2000 område

Projektet ligger delvis indenfor Natura2000 område nr. 133, Vestamager og havet syd for. Orbicons notat om Natura 2000 området konstaterer, at projektets lokalitet ikke omfatter naturtypen "strandeng", ej heller er yngle- eller fourageringshabitat for de 15 havfugle, som er udpegningsgrundlag for Natura2000 området.

Der er ikke konstateret nogle bilag IV-arter i eller nær projektområdet.

Jordforureningsloven

Det bemærkes at ifølge jordforureningslovens § 63 er tilladelser, godkendelser, dispensationer efter en række love bl.a. naturbeskyttelsesloven uforholdsmæssig ved regionens afværgeprojekter. Derfor kræves ingen dispensation jf. naturbeskyttelsesloven (altså § 3 område, strandbeskyttelseslinje §15, og fredning § 50).

Trafikale forhold

Projektet vurderes ikke til at påvirke trafikale forhold i området, da arbejdet vil blive udført inden for almindelig arbejdstid, og ikke forårsage øget trafik i et sådant niveau, at det fører til gener for den øvrige trafik.

Øvrige miljøforhold

Projektet vurderes ikke til at føre til behov for udledning af spildevand, håndtering af oppumpet grundvand eller til at forårsage væsentlige luftemissioner, støj/støjgener til det omkringliggende miljø.

Konklusion

Det konkluderes heraf at projektet ikke er omfattet af VVM pligt (udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport).

Offentliggørelse

Hvidovre Kommunes screeningsafgørelse vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside, jf. § 33 i lovbekendtgørelsen om miljøvurdering,

Klagevejledning efter planloven

Klager over denne afgørelse, skal rettes til Planklagenævnet. Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. § 50 i lovbekendtgørelsen om miljøvurdering.

Klagefristen er 4 uger efter afgørelsen er meddelt, klagen skal således indgives senest 4. maj 2020.

Der klages ved at fremsende klage via Klageportalen, som findes via www.nmkn.dk , www.borger.dk eller www.virk.dk . Der logges på

Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hvidovre Kommune via Klageportalen.

Der skal betales et gebyr til Planklagenævnet på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klageportalen sender automatisk klagen videre til Hvidovre Kommune. Hvis Hvidovre Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Klager får besked om videresendelse.

Planklagenævnet afviser klagen, hvis den sendes uden om Klageportalen, medmindre klageren forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen.

Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal der indsendes en begrundet anmodning til Hvidovre Kommune. Hvidovre Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt klageren kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Yderligere oplysninger

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning. Denne afgørelse tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler

Eventuel domstolsprøvelse

Hvis I vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt offentligt bekendtgjort. Fristen er således den 1. okt. 2020.

Med venlig hilsen

Rikke Højmark Vienberg
Miljøsagsbehandler

Bilag 1: Orbicons tekniske notater

Kopi sendt til:

- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning, ØST: trost@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforening for Danmark, gun@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Friluftsrådet, fri@friluftsradet.dk
- ApS Brødrene Rasmussen-Fiskeri- og handel, cvr.: 88477510
- Fiskerikontrollen Øst, inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk