



Hvidovre Kommune, Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Hvidovre Fjernvarmeselskab a.m.b.a. c/o EBO Consult A/S
Arnold Nielsens Boulevard 60,1
2650 Hvidovre
CVR.: 57681268

Hvidovre Kommune
Høvedstensvej 45
2650 Hvidovre

Center for Plan og Miljø
Miljø- og Klima
Specialkonsulent:
Jonas Prehn

Telefon: 3639 3518
Mobil: 4173 8462

E-mail: upr@hvidovre.dk

Sagsnr.: 20/41426
Dok.nr.: 107356/22

Dato: 19-05-2022

Rådhusets åbningstider:

Mandag-onsdag:	10:00-14.30
Torsdag:	13:00-17.30
Fredag:	10:00-13.30

Afgørelse om at fjernvarmeprojekt vedr. etablering af varmepumpe, gaskedler og distributionsnetværk ikke er miljøvurderingspligtigt

Hvidovre Fjernvarmeselskab a.m.b.a. har d. 15. december 2020 med supplerende oplysninger af d. 23. september 2021 ansøgt Hvidovre Kommune om at træffe afgørelse om, hvorvidt projekt vedr. varmepumpe, gaskedler og distributionsnetværk er omfattet af miljøvurderingspligtigt.

Nærmere projektbeskrivelse følger senere i nærværende afgørelse.

Afgørelse

Hvidovre Kommune har som miljøvurderingsmyndighed vurderet, at realiseringen af det ansøgte projekt ikke risikerer at påvirke miljøet væsentligt.

Vurderingen er foretaget med hensyn til miljøbegrebet listet i miljøvurderingslovens § 1 stk. 2. samt kriterierne i lovens bilag 6. Vurderingen er sket på baggrund af ansøgningsoplysninger, høringssvar, foreliggende miljø- og naturoplysninger samt kommunens faglige viden på området.

På baggrund af vurderingen, træffer Hvidovre Kommune hermed afgørelse om at projektet ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i miljøvurderingslovens¹ § 21.

Kommunens vurdering af det ansøgte projekts potentielle miljøpåvirkning af de individuelle miljøforhold fremgår af nedenstående afsnit.

Lovgrundlag

Det ansøgte projekt er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 3b

"Projektet er omfattet af bilag 2 pkt. 3 b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)."

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020

Bilag 2. oplister projekter, der ikke er obligatorisk miljøvurderingspligtige, men som skal screenes med henblik på at træffe afgørelse om, hvorvidt projektet risikerer at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed bliver omfattet af miljøvurderingspligt.

Iht. lovens § 18 stk. 1. skal bygherre før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af bilag 2 indgive en skriftlig ansøgning om projektet til VVM-myndigheden. VVM-myndigheden skal på grundlag af bygherrens ansøgning, iht. § 21 træffe afgørelse om, hvorvidt et projekt listet på bilag 2 er omfattet af lovens krav om miljøvurdering og tilladelse.

En screeningsafgørelse er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke er miljøvurderingspligtigt. Projektet kan kræve andre tilladelser, godkendelser og dispensationer meddelt i henhold til anden lovgivning for at kunne gennemføres lovmedholdeligt.

Beskrivelse af det ansøgte projekt

Projektet omhandler konvertering fra naturgas til fjernvarmeforsyning af et mindre boligområde og bolig-erhvervsområde i Hvidovre Kommune nord for banen ved Vojensvej. Nærværende ansøgning omfatter etableringen af det nødvendige fjernvarmedistributionsnet, således at området kan forsynes med fjernvarme, herunder underføring af fjernvarmeledningen under en jernbane, samt etablering af en varmepumpe og gaskedler på varmecentralen på adressen Rebæk Søpark 1.

På varmecentralen etableres der en varmepumpe med en kapacitet på enten 588 kW eller 926 kW, som anvender glycol til varmeudveksling, samt en mindre mængde propan (100 kg/MW), og to naturgasfyrede spids- og reservelastkedel på ca. 0,4 MW og 1 MW.

Den forventede samlede varmeproduktionseffekt fra det nye varmeproduktionsanlæg er ca. 1,5-1,7 MW. Projektet omfatter dermed fjernvarmeforsyning af projektområdet fra Hvidovre Fjernvarmeselskab

Projektplaceringen fremgår af nedenstående kort.



Kort 1: Oversigtskort over projektplaceringen.

Høring

Den oprindelige ansøgning har iht. lovens § 35 været i høring hos Hvidovre Kommunes bygge-, plan- og miljøforvaltning. Høringssvarene er medtaget i den endelige afgørelse.

Hvidovre Kommunes vurdering af det ansøgte projekts potentielle påvirkning af miljøforhold

Vurdering ift. plan- og zonerforhold mv.

Lokalplanen:

Projektrealiseringen vurderes ikke at være i strid med planbestemmelserne for de berørte områder. Luftindtaget for varmepumpen bør dog etableres under hensyntagen til den øvrige æstetik og anvendelse af nærområdet.

Kystnærhedszonen:

Dele af ledningsføringen ligger i kystnærhedszonen inden for 3 km fra kysten, men har ingen funktionel eller visuel forbindelse til kystlandskabet og vurderes ikke at ville medføre en påvirkning den sammenhæng.

Vurdering ift. habitatbekendtgørelsen²

Habitatbekendtgørelsen:

Projektområdet er ikke sammenfaldende med eller i umiddelbar nærhed af internationalt beskyttede område er Natura 2000-område nr. 143 – Vestamager og havet syd for. Natura 2000-området udgøres af Habitatområde H127 og Fuglebeskyttelsesområde F111.

Afgrænsningen af det beskyttede område ligger ca. 4 kilometer i luftlinje fra projektområdet.

På baggrund af projektets karakter, afstanden og udpegningsgrundlaget for det beskyttede område vurderes realiseringen af projektet ikke at medføre en påvirkning af områderne.

Bilag IV-arter:

Der er ikke kendskab til særligt beskyttede arter indenfor projektområdet, eller vurderet risiko for at de skulle forefindes.

De nærmeste bilag IV-arter dværg-, trolde- og vandflagermus er registreret ved Rebæk Sø ca. 300 m syd for projektområdet og dværg- og skimmelflagermus er i 2012 registreret ved Hvidovre Station ca. 150 m syd for Vojensvej. Det ansøgte projekt vurderes hverken i drifts- eller anlægsfase at antage en sådan karakter og omfang at det risikerer at påvirke flagermusene.

Naturtyper omfattet af naturbeskyttelsesloven³ § 3

Afstanden til nærmeste § 3-områder er over 300 m. Grundet afstanden og projektets omfang og karakter vurderes der ikke at være risiko for at projektet påvirker naturområderne.

² Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter¹, BEK nr. 1595 af 06/12/2018

³ Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse, LBK nr. 1986 af 27/10/2021

Vurdering ift. jordarealer, landskab og kulturarv

Projektet inddrager ikke ældre jordarealer udlagt til anden anvendelse og risikerer ikke at påvirke væsentlig kulturarv. Ligeledes vil projektet ikke medføre en betydende landskabspåvirkning.

Vurdering ift. klima og menneske- og naturskabte katastrofe- og ulykkesrisici

Grundet projektets placering karakter og omfang mv. vurderes det ikke have særskilt væsentlig sårbarhed overfor oversvømmelse, naturkatastrofer eller ulykker, ligesom det heller ikke vurderes at ville bidrage til en øget risiko for påvirkning af disse faktorer.

Materielle goder og ressourceeffektivitet

Realiseringen af det ansøgte projekt vil ikke medføre en væsentlig påvirkning af materielle goder. Projektet vil ikke, hverken i drifts- eller anlægsfase, have et ressourcebehov, der relativt set vurderes at være væsentligt.

Det skal bemærkes, at der umiddelbart vest for den planlagte placering af luftindtaget, ligger en større spildvandsledning som ikke må beskadiges i forbindelse med anlægget. Hensynet vurderes varetaget ved overholdelse af gældende lovgivning på området.

Vurdering ift. projektets potentielle påvirkning af luft, jord og grundvand

Luft:

Ansøger har ifm. ansøgningen gennem OML-beregninger redegjort for, at de nye kedler ved brug af eksisterende afkast kan overholde vejledende grænseværdier. På den baggrund vurderes det at realiseringen af projektet ikke risikerer at medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Jord:

Realiseringen af det ansøgte projekt vil ikke udgøre en væsentlig risiko for jordforurening.

Projektarealet i sin helhed er omfattet af områdeklassificeringen. Delarealer på matr.nr. 37. På ejendommen matr. 1g Hvidovre By, Hvidovre skal der nedgraves stikledninger. Ejendommene er kortlagt som værende forurenede på vidensniveau 2. Ejendommen matr. 5cg, Hvidovre By, Hvidovre, hvor gaskedel og varmepumpe skal installeres, er kortlagt som værende forurenede. Jord og gravearbejder på arealerne vurderes at kunne håndteres indenfor den normale administrative i henhold til jordforureningslovens⁴ bestemmelser på området.

Grundvand:

Hele projektet foregår indenfor indvindingsopland. Aktiviteterne vurderes dog ikke at udgøre en væsentlig risiko for påvirkning af grundvandet.

Underboring og evt. tilsætningsstoffer forbundet hermed kan og skal godkendes i henhold til § 19 i miljøbeskyttelsesloven⁵ således, at en påvirkning minimeres.

⁴ Bekendtgørelse af lov om forurenede jord, Bekendtgørelse af lov om forurenede jord LBK nr. 282 af 27/03/2017

⁵ Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 100 af 19/01/2022

Støv og støj

Der vil ikke fremkomme støvgener i driftsfasen. Sammenholdt med de vejledende støjgrænser vurderes driftsfasen heller ikke at afstedkomme en væsentlige støjpåvirkning.

I anlægsfasene vil der være potentielle støjgener og støvgener. Generne vurderes dog at være af meget begrænset omfang både ift. styrke og tid, hvorfor de ikke vurderes at være væsentlige.

Befolkning og menneskers sundhed

Projekterne vil ikke have væsentlig påvirkning i forhold til menneskers sundhed eller befolkningen i øvrigt. Herudover kan henvises vurderingerne under afsnit om støj, grundvand og luftforurening.

Kumulative effekter

Der er ikke nærliggende projekter der vurderes at bidrage kumulativt ift. det ansøgte projekts potentielle miljøpåvirkning.

Offentliggørelse

Hvidovre Kommunes afgørelse offentliggøres d.d. på kommunens hjemmeside, jf. lovens § 36.

Klagevejledning

Hvidovre Kommunes afgørelse i henhold til § 21, kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. § 49.

Klagefristen er 4 uger efter afgørelsen er meddelt. Klagen skal således indgives senest den 16. Juni 2022.

Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Der klages ved at fremsende klage via Klageportalen, som findes på adressen <https://kpo.naevneneshus.dk/>, www.borger.dk eller www.virk.dk. Der logges på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hvidovre Kommune via Klageportalen.

Der skal betales et gebyr til klagenævnet på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Gebyret tilbagebetales hvis klager får medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet: mfkn@naevneneshus.dk. Hvis du er fritaget for at bruge Digital Post af din kommune, bedes du oplyse det i din anmodning.

Yderligere oplysninger

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning.
Denne afgørelse tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler

Eventuel domstolsprøvelse

Hvis I vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Med venlig hilsen

Jonas Prehn
Specialkonsulent, Hvidovre Kommune